JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
Ingeniero Civil
TP. 70202 222387 TLM

PROYECTO DE ADECUACIONES INTEGRALES

Sede Ciudad Verde – Soacha

SEGUIMIENTO A PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES AMBIENTALES

Mes de Septiembre

Año

2025

Calle 22 No. 44-07 Tels: 3204961847
E-mail: johanjaviero@gmail.com
Neiva - Huila

JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
Ingeniero Civil
TP. 70202 222387 TLM

Contrato de Obra: CO1.PCCNTR.8218007 de 2025

Objeto: Realizar la interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera, contable, ambiental y social al contrato de obra que celebre el CIDE para la ejecución del objeto Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede Ciudad Verde del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha.

El presente informe corresponde al seguimiento de permisos, licencias y autorizaciones ambientales durante el mes de septiembre de 2025, primer mes de ejecución del proyecto. Se verificó que el contratista de obra diera cumplimiento a los requisitos ambientales aplicables antes del inicio de actividades.

Permisos y Autorizaciones Exigibles

De acuerdo con la normativa ambiental vigente (Ley 99 de 1993, Decreto 1076 de 2015) y el marco normativo municipal (Decreto 0125 del 12 de diciembre de 2024), el proyecto no requería licencia ambiental por tratarse de adecuaciones en infraestructura existente. No obstante, se verificó que el contratista contaba con los siguientes requisitos:

- Plan de Manejo Ambiental (PMA) aprobado.
- Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (PG-RCD) formulado.
- Conocimiento de las normas de control de emisiones y ruido (Resolución 627 de 2006).

Verificación de Autorizaciones de Gestores

Durante este mes no se realizaron retiros de RCD, por lo que no fue necesario verificar autorizaciones de gestores. Sin embargo, se confirmó que el contratista tenía identificados los gestores autorizados para la disposición final de residuos, conforme a lo requerido por la Resolución 1257 de 2021.

Resultados

El contratista cumplió con la totalidad de los requisitos ambientales exigibles para la fase inicial del proyecto.

Calle 22 No. 44-07 Tels: 3204961847
E-mail: johanjaviero@gmail.com
Neiva - Huila